

# VanEck Global Real Estate UCITS ETF

Stand: 07.07.2026

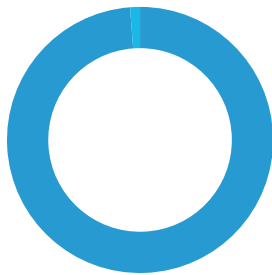
## Anlageschwerpunkt

Das Ziel des börsengehandelten Fonds (Exchange Traded Fund - ETF) besteht darin, dem Global Property Research (GPR) Global 100 Index (Brutto-Reinvestitionsindex) möglichst genau zu folgen.

## Wertentwicklung



## Vermögensaufteilung



**Aktien:** 98,80 %  
**Kasse:** 1,20 %

## Sektorengewichtung

Real Estate	98,72 %
Weitere Anteile	1,28 %

## Top Positionen

Welltower Inc	10,53 %
ProLogis Inc.	9,76 %
Simon Property Group	4,86 %
Digital Realty Trust Inc.	4,76 %
Realty Income Corp.	4,20 %
Public Storage	3,52 %
Ventas	2,90 %
Extra Space Storage	2,23 %
VICI Properties Inc	2,21 %
Mitsubishi Estate	2,16 %
Summe Top-Positionen	47,13 %

## Stammdaten

ISIN	NL0009690239
Fondsgesellschaft	VanEck Asset Management B.V
Fondsdomizil	-
Fondswährung	EUR
Auflegedatum	14.04.2011
Fondsvermögen	353,62 Mio.
Effektive Fondskosten (p. a.)	0,26 %
Total Expense Ratio	+ 0,25 %
Transaktionskosten	+ 0,01 %
Rückvergütung	- 0,00 %
Performance Fee	keine
f-fex Fondsrating	-

## Fondskennzahlen

Rendite 3 Monate	9,90 %
Rendite 6 Monate	13,13 %
Rendite 1 Jahr p.a.	19,74 %
Rendite 3 Jahr p.a.	11,05 %
Rendite 5 Jahr p.a.	3,93 %
Rendite lfd. Jahr	14,40 %
Wertentwicklung 2025	19,74 %
Wertentwicklung 2024	3,73 %

## Risikokennzahlen

Volatilität 3 Jahre	13,54 %
Sharpe Ratio 3 Jahre	0,56
Max. Verlust in Monaten	6
Max. Drawdown 3 Jahre	-15,66 %

## Risikoindikator (SRI)

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

## Regionen

USA	69,20 %
Japan	9,18 %
Australien	3,25 %
Vereinigtes Königreich	2,93 %
Singapur	2,25 %
Frankreich	2,21 %
Deutschland	2,04 %
Schweiz	1,92 %
China	1,84 %
Schweden	0,98 %

Die Bayerische Lebensversicherung AG stellt ausschließlich Informationen zur Verfügung, die weder ein Angebot, Anlageberatung, Anlageempfehlung noch sonstige generelle oder individuelle Empfehlung im Hinblick auf die Investmentfonds als Bestandteil des Versicherungsprodukts darstellen. Es wird keine Haftung für die Vollständigkeit, inhaltliche Richtigkeit und Aktualität der Informationen übernommen. Die dargestellte Wertentwicklung bezieht sich ausschließlich auf eine Direktanlage in die zugrundeliegenden Investmentfonds. Das Anlagerisiko trägt der Versicherungsnehmer. Die in der Vergangenheit erzielten Erfolge sind keine Garantie für die zukünftige Entwicklung.

**BL die Bayerische Lebensversicherung AG**

Thomas-Dehler-Str. 25  
81737 München  
diebayerische.de

 **die Bayerische**