ESG-Informationen

Stand: 31.10.2026

Gegenstand dieses Dokuments sind Nachhaltigkeitsinformationen zu diesem Finanzprodukt. Es handelt sich um Werbematerial. Für Informationen über die berücksichtigten Umweltziele lesen Sie bitte aufmerksam die Nachhaltigkeitsinformationen des Herstellers. Der Grundsatz „Vermeidung erheblicher Beeinträchtigungen“ findet nur bei denjenigen dem Finanzprodukt zugrunde liegenden Investitionen Anwendung, die die EU-Kriterien für ökologisch nachhaltige Wirtschaftsaktivitäten berücksichtigen. Die dem verbleibenden Teil dieses Finanzprodukts zugrunde liegenden Investitionen berücksichtigen nicht die EU-Kriterien für ökologisch nachhaltige Wirtschaftsaktivitäten.

VanEck Global Real Estate UCITS ETF

ISIN / WKN	NL0009690239 / A1T6SY
Emittent / Hersteller	VanEck Asset Management B.V
Benchmark	GPR Global 100 Index (GPR100GI)
EU-Offenlegungskategorisierung*	Artikel 8 Einstufung nach Verordnung (EU) 2019/2088 über nachhaltigkeitsbezogene Offenlegungspflichten im Finanzdienstleistungssektor (SFDR)
PAI Berücksichtigung**	Ja, für folgende Kriterien: Soziale und Arbeitnehmerbelange
Verkaufsprospekt	Link
SFDR vorvertragliche Informationen***	Link
SFDR regelmäßige Informationen***	Link
SFDR Website Informationen***	Link
ESG-Fokus	-
Aktualisierung durch Hersteller	18.06.2026

* Artikel 6: Finanzprodukte, die weder ökologische und/oder soziale Merkmale bewerben, noch nachhaltige Investitionen anstreben; Artikel 8: Finanzprodukte, die ökologische und/oder soziale Merkmale bewerben, und die Unternehmen, in die investiert wird, wenden Verfahrensweisen einer guten Unternehmensführung an; Artikel 9: Finanzprodukte, die nachhaltige Investitionen anstreben.

** PAI (Principle Adverse Impact) sind die negativen Auswirkungen von Investitionsentscheidungen auf Nachhaltigkeitsfaktoren.

*** SFDR - Sustainable Finance Disclosure Regulation (Offenlegungsverordnung)

Mindestanteil von nachhaltigen Anlagen nach Taxonomie-Verordnung



0,00 %

ESG-Informationen

Stand: 31.10.2026

Anlagestrategie

Der VanEck Global Real Estate UCITS ETF ist ein Indexfonds (ETF), der den GPR Global 100 Index (Brutto-Gesamtrendite-Index) so genau wie möglich nachbilden soll. Der Referenzindex misst die Wertentwicklung von 100 börsennotierten Immobiliengesellschaften und Real Estate Investment Trusts (REITs) weltweit. Das Produkt wird passiv verwaltet. Es legt in die (physischen) Wertpapiere an, die den Index bilden, und verleiht diese Wertpapiere nicht an Dritte. Der Hersteller hat das Produkt so eingestuft, dass er die Bestimmungen von Artikel 8 der Verordnung (EU) 2019/2088 über nachhaltigkeitsbezogene Offenlegungspflichten im Finanzdienstleistungssektor („SFDR“) für Produkte erfüllt, die ökologische und/oder soziale Merkmale bewerben und in Unternehmen investieren, die Verfahrensweisen einer guten Unternehmensführung anwenden. Das Produkt strebt keine nachhaltige Investition an. Der Index berücksichtigt ESG-Faktoren, die unter Indexmethodik auf der Website des Indexanbieters und im Verkaufsprospekt näher erläutert werden. Das weltweite Universum erfüllt Kriterien in Bezug auf Größe, Liquidität und Streubesitz. Die Marktkapitalisierung des Streubesitzes wird zur Gewichtung des Index verwendet. Die Erträge aus den Anlagen des Produkts werden als Dividende ausgezahlt. Es besteht die Möglichkeit, 4 Mal pro Jahr eine Dividende auszuschütten, aber auch die Höhe der auszuzahlenden Dividende muss berücksichtigt werden. Es kann sein, dass die Erträge aus Dividende in einem bestimmten Quartal relativ niedrig sind, so dass es aus Kostensicht sinnvoller ist, die Erträge bis zur nächsten Zahlungsmöglichkeit im Produkt zu belassen. Wenn es für das Produkt nicht praktikabel oder kosteneffizient ist, den Index vollständig nachzubilden, kann der Hersteller ein optimiertes Sampling anwenden. Das Produkt darf nicht mehr als 10% seines Nettoinventarwerts in offene Organismen für gemeinsame Anlagen investieren. Der Hersteller wird regelmäßig die Nachbildungs-Genauigkeit des Produkts überwachen. Der vorgesehene annualisierte Tracking Error wird unter normalen Marktbedingungen voraussichtlich 0,4% nicht überschreiten. Handelsfrequenz: Sie können Anteile an diesem Produkt täglich und unter Einhaltung der jeweiligen Kündigungsfrist kaufen und zurückgeben. • Basiswährung des Produkts: Euro • Ausschüttungspolitik: Ausschüttend Die Verwahrstelle des VanEck ETFs N.V. ist State Street Bank International GmbH, Amsterdam branch. Die Rendite des Produkts steht in direktem Zusammenhang mit der Rendite der zugrunde liegenden Vermögenswerte abzüglich der mit dem Produkt verbundenen Kosten. Bei einer negativen Wertentwicklung der zugrunde liegenden Vermögenswerte wird auch die Wertentwicklung des Produkts negativ ausfallen. Eine Absicherung des Kapitals gegen Marktrisiken besteht nicht.

Rechtliche Informationen

Die offengelegten ESG-Informationen werden der cleversoft GmbH von der genannten Kapitalanlagegesellschaft (Hersteller) zur Verfügung gestellt. Die ESG-Informationen werden mit größtmöglicher Sorgfalt erstellt, regelmäßig geprüft und aktualisiert. Trotz aller Sorgfalt können sich die Informationen inzwischen verändert haben oder auf fehlerhaften Daten Dritter basieren. Die Versicherungsgesellschaft und cleversoft GmbH können keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der ausgewiesenen Daten übernehmen. Die in dem ESG-Dokument publizierten Informationen stellen keine Empfehlung, Angebot oder Aufforderung zur Investition in einen Fonds dar.